**Leitplanung Orts- und Landschaftsbild**
Ortskerne Schwyz, Seewen, Ibach

Dorstiftung / Fassadenimmerandum

GEMEINDE
schwyz
www.gemeindeschwyz.ch

**K** S C H W Y Z - Dorfbachstrasse
Fassadenabwicklung Mst. 1:200
Plangrösse 90 x 291 cm

Fassadenfarbigkeit

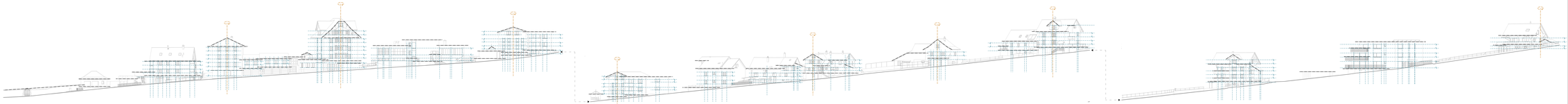
Volumetrie und Gebäudeabstände

Material und Nutzung

- Trauf- und Giebelseiten im Strassenbild dominant
- Dachflächen im Strassenbild
- Hauptgeschoss
- Holzfassade
- Putzfassade
- Balkone
- Vorsteigeschosse im Strassenbild
- Gebäudesockel im Zurückgestaffelten
- Mauern
- Pflanzen

Fassadensymmetrie

- Spiegelsymmetrische Fassade
- Vertikale Rasterlinie
- Geschossübergreifende Fensterachsen in der Lochfassade
- Abweichende Raster im Eigenschnitt
- Trauf / Zwischengeschosse



Bau
Planungsbüro

Kantonale Amt für Denkmalpflege Schwyz
Kantonale Amt für Umwelt Abt. Luft, Lärm, Strahlen, Boden
Kantonale Amt für Verkehr
Kantonale Amt für Wasserbau