



# Zonenplanänderung KTN 2315

## Aufiberg

1:2'500

Öffentlich aufgelegt vom .....

An der Urnenabstimmung angenommen .....

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

.....

.....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... am ..... genehmigt

Der Landammann

Der Staatsschreiber

.....

.....

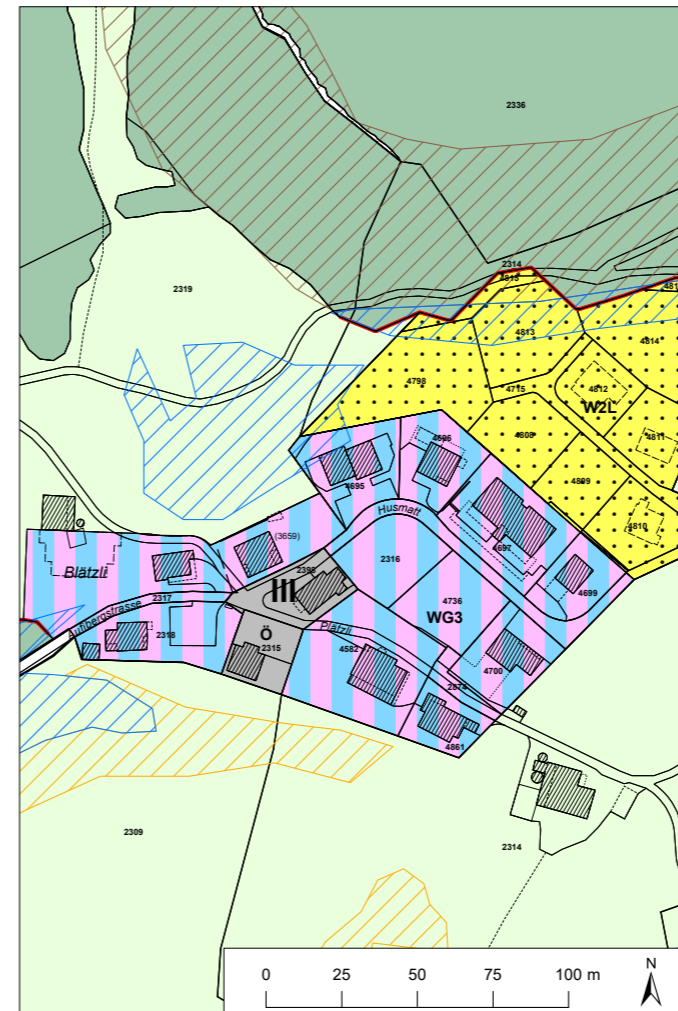
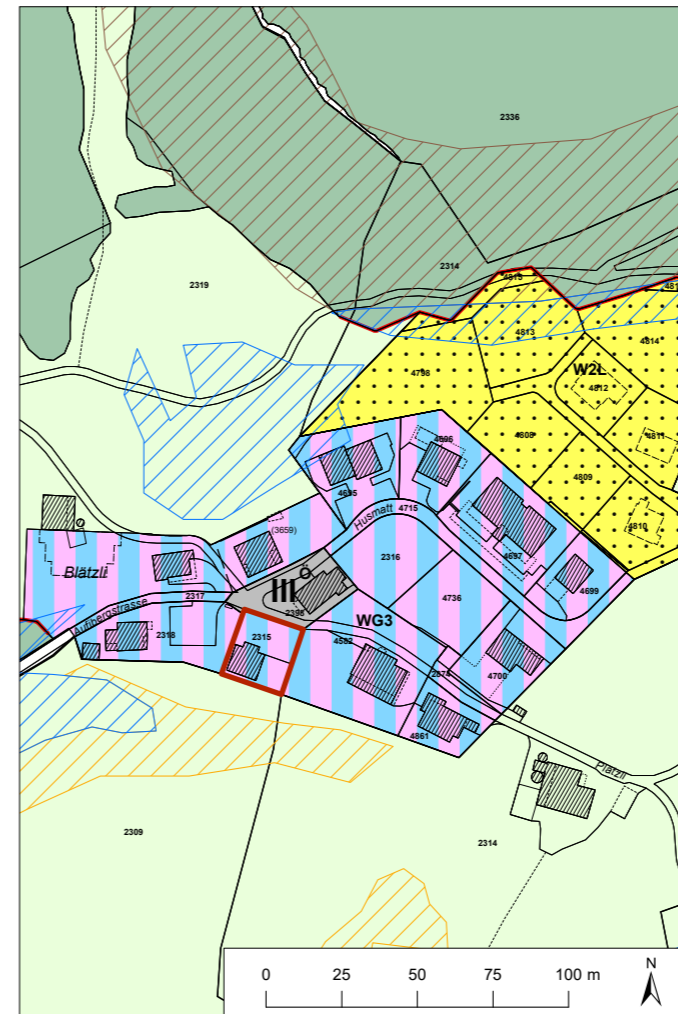
Inkrafttreten: .....

**PLANPARTNER AG**

RAUMPLANUNG STÄDTEBAU ENTWICKLUNG  
OBERE ZÄUNE 12 CH - 8001 ZÜRICH  
TEL +41 (0)44 250 58 80 FAX +41 (0)44 250 58 81

25. August 2023

Dokument: 27351\_05G\_230825\_RevZP.aprx  
Layout: RevZP\_Aufiberg\_KTN2315  
Format: 42 \* 29.7 cm  
Grundlage: Amtliche Vermessung (AVG SZ, 12.09.2021)



### Genehmigungsinhalt

(geänderter Zonenplan)

Lärmempfindlichkeitsstufe (ES)

**WG3** 3-geschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung III

### Rechtskräftiger Zonenplan

(vom 22. Februar 2011, RRB Nr. 199/2011, nachgeführt bis 31. August 2021)

Lärmempfindlichkeitsstufe (ES)

- W2L** 2-geschossige Wohnzone - locker II
- WG3** 3-geschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung III
- Ö** Öffentliche Zone III
- L** Landwirtschaftszone III
- üG** Übriges Gemeindegebiet III
- Bauzone mit Gestaltungsplanpflicht
- ///** Gefahrenzone mittlerer Gefährdung
- ///** Gefahrenzone geringer Gefährdung
- ///** Gefahrenhinweiszone

Orientierender Inhalt

- Wald
- Waldgrenze gemäss Waldfeststellung